

4228

Atto di variazione Rate Future UNIPOL FOCUS COMMERCIO

NUMERO POLIZZA
AGENZIA

1/39632/87/199259544/2
CIVITA CASTELLANA

CODICE SUBAGENZIA 100

Contraente/Assicurato CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO S.R.L.
Domicilio VIA ROMANA, 10 - 00061 ANGUILLARA SABAZIA - RM
Partita IVA 01062261001

DATI GENERALI			
Effetto variazione	28/02/2026	Scadenza polizza	28/02/2027
Scadenza prima rata	31/08/2026	Frazionamento premio	SEMESTRALE
Convenzione	NO	Campagna di vendita	NO
Vincolo	NO	Tacito rinnovo	NO
Regolazione Premio	NO	Indicizzazione	SI

PREMI IN EURO					
PREMI DI RATA	Netto	Oneri per il frazionamento	Imponibile	Imposte	TOTALE
Rata alla firma	2.130,51	==	2.130,51	468,49	2.599,00
Rate successive	2.130,11	==	2.130,11	468,40	2.598,51
PREMIO ANNUO IN EURO					5.197,02

Con il presente atto di variazione le Parti convengono che il contratto è prestato per le garanzie e con i limiti di seguito precisati.

ATTIVITÀ ASSICURATA

ATTIVITÀ PRINCIPALE

Codice Attività 1701
Descrizione AMBULATORI, POLIAMBULATORI E STUDI MEDICI (NO SINGOLO MEDICO O FISIOTERAPISTA)
Settore Merceologico AREA MEDICA

Studio/Ufficio

UBICAZIONE STUDIO/UFFICIO ASSICURATO

Numero Studio/Ufficio 1
Indirizzo dell'ubicazione VIA ROMANA 10 00061 ANGUILLARA SABAZIA RM
Fabbricato colpito da alluvione NO
Piano assicurato Intero fabbricato

GARANZIE

SEZIONE DANNI AI BENI

Fabbricato di Classe: 2
Classe di rischio Atmosferici: Tipo A

Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Contenuto	3.000.000,00	797,52
Rischio locativo	3.000.000,00	246,14
Garanzie supplementari (a pagamento)		
Garanzia Plus	50.000,00	38,84
Atti vandalici e dolosi Contenuto		113,20
Fuoriuscita Liquidi Contenuto		436,17
Perdite occulte d'acqua		21,47
Eventi Atmosferici Base Contenuto		340,18
Eventi Atmosferici Estesi Contenuto		268,14
Fenomeno elettrico	35.000,00	567,22
Ricorso Terzi	400.000,00	62,72
Danni indiretti a percentuale (20%)	1.211.000,00	511,85
Lastre	5.000,00	70,62
Totale premio Sezione Danni ai Beni		3.474,07

SEZIONE FURTO

Impianto d'allarme: NESSUN IMPIANTO

Garanzie Base	Somma assicurata	Premio netto annuo
Contenuto	100.000,00	783,63

Unipol Assicurazioni
Unipol Assicurazioni
Unipol Assicurazioni
Unipol Assicurazioni
Unipol Assicurazioni

4228

Atto di variazione Rate Future UNIPOL FOCUS COMMERCIO

NUMERO POLIZZA
AGENZIA

1/39632/87/199259544/2
CIVITA CASTELLANA

CODICE SUBAGENZIA 100

Condizioni specifiche		
Reintegro automatico		
Abrogazione Scoperto		
Totale premio Sezione Furto		783,63

GARANZIE VALIDE PER TUTTE LE UBICAZIONI STUDIO/UFFICIO ASSICURATE

SEZIONE ASSISTENZA		
Garanzie Base		Premio netto annuo
Assistenza		2,49
Ricorso riparazione diretta NO		
Totale premio Sezione Assistenza		2,49

INFORMAZIONI RELATIVE AI PREMI

Il presente contratto:

- è soggetto all'imposta sulle assicurazioni calcolata secondo le aliquote vigenti
- è soggetto ad adeguamento delle Somme assicurate, dei Massimali, dei limiti di Indennizzo e dei Premi espressi in cifra assoluta come disciplinato all'Art. 1.8 "Indicizzazione" delle Condizioni di Assicurazione riportate nel Set Informativo SI/04228/003/00000/C edizione 15/01/2024

I mezzi di pagamento consentiti dall'Impresa sono quelli previsti dalla normativa vigente

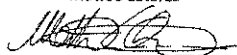
Periodicità del premio: le rate successive alla prima avranno cadenza semestrale

DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE/ASSICURATO

Il Contraente dichiara

- ✓ in relazione alle persone ed agli eventi garantiti dalla presente polizza, il Contraente dichiara che:
 - non esistono altre polizze della Società o di altre Compagnie di assicurazione riguardanti lo stesso rischio e le medesime garanzie assicurate con la presente
 - non si sono verificati sinistri a carico delle garanzie prestate nei tre anni precedenti la stipula della polizza
 - non sono state annullate per sinistro, né dalla Società né dalle altre Compagnie, polizze per i medesimi rischi qui assicurati

UNIPOL ASSICURAZIONI S.p.A.
Amministratore Delegato
Matteo Laterza



IL CONTRAENTE

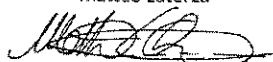

Firmato Elettronicamente
12/03/2026 12:22:47
MORELLI ROLANDO
+393346731293

Emessa il 03/02/2026

Il premio della rata alla firma è stato pagato il

11/03/2026

UNIPOL ASSICURAZIONI S.p.A.
Amministratore Delegato
Matteo Laterza



Unipol Assicurazioni S.p.A.

Sede Legale: via Stalingrado, 45 - 40128 Bologna (Italia) - unipol@pec.unipol.it - tel. +39 051 5076111 - fax +39 051 5076666
Capitale sociale i.v. Euro 3.365.292.408,03 - Registro delle Imprese di Bologna, C.F. 00284160371 - P. IVA 03740811207 - R.E.A. 160304
Società iscritta all'Albo Imprese di Assicurazione e Riassicurazione Sez. I al numero 1.00183
Capogruppo del Gruppo Assicurativo Unipol iscritto all'Albo delle società capogruppo al n. 046 - unipol.com - unipol.it