

Dati anagrafici dell'impresa aggiornati alla data di estrazione del documento: 07/09/2022

## INFORMAZIONI SOCIETARIE

### CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL



KKN5X8

Il QR Code consente di verificare la corrispondenza tra questo documento e quello archiviato al momento dell'estrazione. Per la verifica utilizzare l'App RI QR Code o visitare il sito ufficiale del Registro Imprese.

### DATI ANAGRAFICI

Indirizzo Sede legale	ANGUILLARA SABAZIA (RM) VIA ROMANA, 10/N CAP 00061
Domicilio digitale/PEC	<a href="mailto:centrodiagnosticosabatinosrl@pec.it">centrodiagnosticosabatinosrl@pec.it</a>
Numero REA	RM - 409365
Codice fiscale e n.iscr. al Registro Imprese	02473740583
Forma giuridica	societa' a responsabilita' limitata

## Indice

1 Allegati .....	3
------------------	---

## 1 Allegati

### Bilancio

#### Atto

**712 - BILANCIO ABBREVIATO D'ESERCIZIO**  
Data chiusura esercizio 31/12/2021  
CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

#### Sommario

**Capitolo 1 - BILANCIO PDF OTTENUTO IN AUTOMATICO DA XBRL**  
**Capitolo 2 - VERBALE ASSEMBLEA ORDINARIA**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

## **CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**

Bilancio di esercizio al 31-12-2021

<b>Dati anagrafici</b>	
<b>Sede in</b>	VIA ROMANA 10/N - 00061 - ANGUILLARA SABAZIA - RM
<b>Codice Fiscale</b>	02473740583
<b>Numero Rea</b>	RM 409365
<b>P.I.</b>	01062261001
<b>Capitale Sociale Euro</b>	50.490 i.v.
<b>Forma giuridica</b>	SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
<b>Settore di attività prevalente (ATECO)</b>	869012
<b>Società in liquidazione</b>	no
<b>Società con socio unico</b>	no
<b>Società sottoposta ad altrui attività di direzione e coordinamento</b>	no
<b>Appartenenza a un gruppo</b>	no

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

## Stato patrimoniale

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Stato patrimoniale</b>		
<b>Attivo</b>		
A) Crediti verso soci per versamenti ancora dovuti	0	0
<b>B) Immobilizzazioni</b>		
II - Immobilizzazioni materiali	694.561	465.217
Totale immobilizzazioni (B)	694.561	465.217
<b>C) Attivo circolante</b>		
<b>II - Crediti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	142.888	148.384
Totale crediti	142.888	148.384
IV - Disponibilità liquide	430.560	32.229
Totale attivo circolante (C)	573.448	180.613
D) Ratei e risconti	962	493
Totale attivo	1.268.971	646.323
<b>Passivo</b>		
<b>A) Patrimonio netto</b>		
I - Capitale	50.490	50.490
IV - Riserva legale	12.625	9.497
VI - Altre riserve	2	0
VIII - Utili (perdite) portati a nuovo	44.372	85.737
IX - Utile (perdita) dell'esercizio	208.688	21.296
Totale patrimonio netto	316.177	167.020
B) Fondi per rischi e oneri	0	0
C) Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato	141.138	132.596
<b>D) Debiti</b>		
esigibili entro l'esercizio successivo	382.190	346.707
esigibili oltre l'esercizio successivo	429.466	0
Totale debiti	811.656	346.707
E) Ratei e risconti	0	0
Totale passivo	1.268.971	646.323

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

## Conto economico

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Conto economico</b>		
A) Valore della produzione		
1) ricavi delle vendite e delle prestazioni	2.632.267	1.730.949
5) altri ricavi e proventi		
contributi in conto esercizio	3.295	0
altri	31.455	24.618
<b>Totale altri ricavi e proventi</b>	<b>34.750</b>	<b>24.618</b>
<b>Totale valore della produzione</b>	<b>2.667.017</b>	<b>1.755.567</b>
B) Costi della produzione		
6) per materie prime, sussidiarie, di consumo e di merci	575.117	391.367
7) per servizi	939.135	712.300
8) per godimento di beni di terzi	210.702	199.917
9) per il personale		
a) salari e stipendi	332.691	300.000
b) oneri sociali	103.194	84.267
c), d), e) trattamento di fine rapporto, trattamento di quiescenza, altri costi del personale	25.552	22.211
c) trattamento di fine rapporto	25.552	19.311
e) altri costi	0	2.900
<b>Totale costi per il personale</b>	<b>461.437</b>	<b>406.478</b>
10) ammortamenti e svalutazioni		
a), b), c) ammortamento delle immobilizzazioni immateriali e materiali, altre svalutazioni delle immobilizzazioni	50.543	12.545
b) ammortamento delle immobilizzazioni materiali	50.543	12.545
<b>Totale ammortamenti e svalutazioni</b>	<b>50.543</b>	<b>12.545</b>
11) variazioni delle rimanenze di materie prime, sussidiarie, di consumo e merci	0	(7.890)
14) oneri diversi di gestione	94.090	7.654
<b>Totale costi della produzione</b>	<b>2.331.024</b>	<b>1.722.371</b>
<b>Differenza tra valore e costi della produzione (A - B)</b>	<b>335.993</b>	<b>33.196</b>
C) Proventi e oneri finanziari		
16) altri proventi finanziari		
d) proventi diversi dai precedenti		
altri	116	0
<b>Totale proventi diversi dai precedenti</b>	<b>116</b>	<b>0</b>
<b>Totale altri proventi finanziari</b>	<b>116</b>	<b>0</b>
17) interessi e altri oneri finanziari		
altri	20.045	0
<b>Totale interessi e altri oneri finanziari</b>	<b>20.045</b>	<b>0</b>
<b>Totale proventi e oneri finanziari (15 + 16 - 17 + - 17-bis)</b>	<b>(19.929)</b>	<b>0</b>
<b>Risultato prima delle imposte (A - B + - C + - D)</b>	<b>316.064</b>	<b>33.196</b>
20) Imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate		
imposte correnti	107.376	11.900
<b>Totale delle imposte sul reddito dell'esercizio, correnti, differite e anticipate</b>	<b>107.376</b>	<b>11.900</b>
<b>21) Utile (perdita) dell'esercizio</b>	<b>208.688</b>	<b>21.296</b>

## Rendiconto finanziario, metodo indiretto

	31-12-2021	31-12-2020
<b>Rendiconto finanziario, metodo indiretto</b>		
A) Flussi finanziari derivanti dall'attività operativa (metodo indiretto)		
Utile (perdita) dell'esercizio	208.688	21.296
Imposte sul reddito	107.376	11.900
Interessi passivi/(attivi)	19.929	-
1) Utile (perdita) dell'esercizio prima d'imposte sul reddito, interessi, dividendi e plus /minusvalenze da cessione	335.993	33.196
Rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto		
Ammortamenti delle immobilizzazioni	50.543	12.545
Altre rettifiche in aumento/(in diminuzione) per elementi non monetari	25.552	-
Totale rettifiche per elementi non monetari che non hanno avuto contropartita nel capitale circolante netto	76.095	12.545
2) Flusso finanziario prima delle variazioni del capitale circolante netto	412.088	45.741
Variazioni del capitale circolante netto		
Decremento/(Incremento) dei crediti verso clienti	(120.412)	-
Incremento/(Decremento) dei debiti verso fornitori	234.154	-
Decremento/(Incremento) dei ratei e risconti attivi	(469)	-
Altri decrementi/(Altri Incrementi) del capitale circolante netto	(178.109)	-
Totale variazioni del capitale circolante netto	(64.836)	-
3) Flusso finanziario dopo le variazioni del capitale circolante netto	347.252	45.741
Altre rettifiche		
Interessi incassati/(pagati)	(19.929)	-
(Imposte sul reddito pagate)	(2.030)	(11.900)
Altri incassi/(pagamenti)	51.490	-
Totale altre rettifiche	29.531	(11.900)
Flusso finanziario dell'attività operativa (A)	376.783	33.841
B) Flussi finanziari derivanti dall'attività d'investimento		
Immobilizzazioni materiali		
(Investimenti)	(278.723)	-
Flusso finanziario dell'attività di investimento (B)	(278.723)	-
C) Flussi finanziari derivanti dall'attività di finanziamento		
Mezzi di terzi		
Accensione finanziamenti	360.966	-
Flusso finanziario dell'attività di finanziamento (C)	360.966	-
Incremento (decremento) delle disponibilità liquide (A ± B ± C)	459.026	33.841
Disponibilità liquide a inizio esercizio		
Depositi bancari e postali	32.229	-
Totale disponibilità liquide a inizio esercizio	32.229	-
Disponibilità liquide a fine esercizio		
Totale disponibilità liquide a fine esercizio	430.560	32.229

## Nota integrativa al Bilancio di esercizio chiuso al 31-12-2021

### Nota integrativa, parte iniziale

Signori Soci,

il presente bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021 evidenzia un utile netto pari a € 208.688 contro un utile netto di € 21.296 dell'esercizio precedente.

#### **Struttura e contenuto del bilancio d'esercizio**

Il presente bilancio di esercizio è stato redatto in conformità alle norme civilistiche e fiscali ed è costituito:

- dallo stato patrimoniale (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2424 e 2424 bis c.c.);
- dal conto economico (compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.);
- dalla presente nota integrativa (compilata in conformità all'art. 2427 e 2427 bis c.c.)

Dal momento che, ricorrendone i presupposti, si è optato per la redazione del bilancio in forma abbreviata ai sensi e per gli effetti dell'art. 2435 bis del Codice civile, lo Stato Patrimoniale comprende solo le voci contrassegnate nell'art. 2424 con lettere maiuscole e con numeri romani, con le ulteriori separate indicazioni, previste per le voci C) II) dell'attivo e D) del passivo.

Per le voci B.I - Immobilizzazioni immateriali e B.II - Immobilizzazioni materiali dello Stato patrimoniale, non è più richiesta l'indicazione esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni.

Il conto economico è stato compilato in conformità allo schema ed ai criteri previsti dagli artt. 2425 e 2425 bis c.c.

Nel presente bilancio non è stato inserito il rendiconto finanziario, in quanto l'art. 2435-bis c. 2 c.c. ne prevede l'esonero nella forma abbreviata.

Sempre in virtù dell'applicazione dell'art. 2435 bis c.c., la nota integrativa fornisce le indicazioni richieste dal c.1 dell'art. 2427 c.c., numeri 1), 2), 6), 8), 9), 13); 15), 16), 22-bis), 22-ter), 22-quater), 22-sexies) e dall'art. 2427-bis c.c., numero 1.

### **Principi di redazione**

#### **Principi di redazione del bilancio**

Per la redazione del presente bilancio si è tenuto conto di quanto indicato nei postulati contenuti nel Codice civile, di seguito elencati, e da quanto previsto nel principio contabile OIC 11 - Finalità e postulati del bilancio d'esercizio.

#### **Postulato della prudenza**

Ai sensi dell'art. 2423 - bis del Codice civile e di quanto stabilito dal principio OIC 11 (par. 16 e 19), è stato seguito il principio della prudenza, applicando una ragionevole cautela nelle stime in condizioni di incertezza e applicando, nella contabilizzazione dei componenti economici, la prevalenza del principio della prudenza rispetto a quello della competenza.

#### **Postulato della prospettiva della continuità aziendale**

Come previsto dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 1, del Codice civile, la valutazione delle voci di bilancio è stata fatta nella prospettiva della continuazione dell'attività. Inoltre, come definito dal principio OIC 11 (par. 21 e 22) si è tenuto conto del fatto che l'azienda costituisce un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito e che nella fase di preparazione del bilancio, è stata effettuata una valutazione prospettica della capacità dell'azienda di continuare a costituire un complesso economico funzionante destinato alla produzione di reddito per un prevedibile arco temporale futuro, relativo a un periodo di almeno dodici mesi dalla data di riferimento del bilancio.

#### **Emergenza da Covid-19 - Continuità aziendale**

La valutazione delle voci di bilancio è stata compiuta, ai sensi dell'articolo 2423-bis, c. 1, n.1 del Codice civile, nella prospettiva della continuazione dell'attività, considerando anche gli effetti che la pandemia da Covid-19 ha comportato sull'economia globale. Tuttavia, non si sono verificati impatti negativi e i ricavi dell'esercizio non hanno subito nessuna contrazione.

Al contrario si è manifestato un incremento dei ricavi.



Considerato il contesto di mercato economico in cui opera la società non si riconoscono fattori di rischio o incertezze che possano pregiudicare la valutazione sulla capacità dell'impresa di proseguire, per un arco temporale futuro di almeno dodici mesi, nella regolare produzione di reddito.

#### **Postulato della competenza**

Come stabilito dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 3, del Codice civile, si è tenuto conto dei proventi e degli oneri di competenza dell'esercizio indipendentemente dalla data dell'incasso o del pagamento. A questo proposito il principio OIC 11 (par. 29) chiarisce che la competenza è il criterio temporale con il quale i componenti positivi e negativi di reddito vengono imputati al conto economico ai fini della determinazione del risultato d'esercizio e che (par. 32) i costi devono essere correlati ai ricavi dell'esercizio.

#### **Postulato della costanza nei criteri di valutazione**

Come definito dall'articolo 2423-bis, comma 1, n. 6, del Codice civile, i criteri di valutazione applicati non sono stati modificati da un esercizio all'altro. Si è infatti tenuto conto anche di quanto indicato nel principio contabile 11 (par. 34) che definisce il postulato dell'applicazione costante dei criteri di valutazione uno strumento che permette di ottenere una omogenea misurazione dei risultati della società nel susseguirsi degli esercizi rendendo più agevole l'analisi dell'evoluzione economica, finanziaria e patrimoniale della società da parte dei destinatari del bilancio.

#### **Postulato della rilevanza**

Per la redazione del presente bilancio, ai sensi del comma 4 dell'art. 2423 del Codice civile, non occorre rispettare gli obblighi previsti in tema di rilevazione, valutazione, presentazione e informativa di bilancio quando gli effetti della loro inosservanza sono irrilevanti ai fini della rappresentazione veritiera e corretta.

Si è tenuto conto anche di quanto indicato nel principio 11 OIC 11 (par. 36) dove viene stabilito che un'informazione è considerata rilevante quando la sua omissione o errata indicazione potrebbe ragionevolmente influenzare le decisioni prese dai destinatari primari dell'informazione di bilancio sulla base del bilancio della società. Ai fini della quantificazione della rilevanza si è pertanto tenuto conto sia degli elementi quantitativi (par. 38), che degli elementi qualitativi (par. 39).

#### **Postulato della Comparabilità**

Come definito dall'art. 2423-ter, comma 5, del Codice civile, per ogni voce dello stato patrimoniale e del conto economico è stato indicato l'importo della voce corrispondente dell'esercizio precedente. Si precisa che, tenuto conto di quanto stabilito dal principio 11 OIC (par. 44) in merito alle caratteristiche di comparabilità dei bilanci a date diverse, nel presente bilancio, non è stato necessario ricorrere ad alcun adattamento in quanto non sono stati rilevati casi di non comparabilità.

#### **Principi di redazione del bilancio (postulato della sostanza economica)**

Ai sensi del rinnovato art. 2423-bis del Codice civile, gli eventi ed i fatti di gestione sono stati rilevati sulla base della loro sostanza economica e non sulla base degli aspetti meramente formali.

## **Problematiche di comparabilità e di adattamento**

Non si rilevano problematiche di comparabilità tra i due esercizi presentati e non è stato necessario adattare alcuna voce dell'esercizio precedente.

## **Criteri di valutazione applicati**

#### **Ordine di esposizione**

Nella presente Nota integrativa le informazioni sulle voci di Stato patrimoniale e Conto economico sono esposte secondo l'ordine delle voci nei rispettivi schemi (art. 2427 c. 2 c.c. e OIC n. 12). Il testo della presente nota integrativa viene redatto nel rispetto della classificazione, così come recepito nella nuova tassonomia.

La nota integrativa ha la funzione di fornire l'illustrazione, l'analisi ed in taluni casi un'integrazione dei dati di bilancio e contiene le informazioni richieste dall'art. 2427 c.c., da altre disposizioni del decreto legislativo n. 127/1991 o da altre leggi in materia societaria.

Inoltre vengono fornite tutte le informazioni complementari ritenute necessarie a dare una rappresentazione veritiera e corretta, anche se non richieste da specifiche disposizioni di legge.

Nel presente documento non è stato effettuato alcun raggruppamento o alcuna omissione nelle voci previste dagli schemi obbligatori ex articoli 2424 e 2425 del Codice civile, fatto salvo che per quelle precedute da numeri arabi o lettere minuscole, omesse in quanto non

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

movimentate nell'importo in entrambi gli esercizi inclusi nel presente bilancio e comunque presumibilmente non rilevanti anche nei prossimi esercizi, con riferimento al settore specifico di attività e alla oggettiva realtà operativa della società, oltre che in ossequio al disposto dell'OIC 12 punto 16).

La nota integrativa, come lo stato patrimoniale e il conto economico, è stata redatta in unità di euro, senza cifre decimali, come previsto dall'articolo 16, comma 8, Dlgs n. 213/98 e dall'articolo 2423, comma 5 del Codice civile, secondo le seguenti modalità:

lo Stato patrimoniale e il Conto economico sono predisposti in unità di euro; il passaggio dai dati contabili, espressi in centesimi di euro, ai dati di bilancio, espressi in unità, è avvenuto mediante un arrotondamento, per eccesso o per difetto, in linea con quanto previsto dal Regolamento (Ce), applicato alle voci che già non rappresentassero somme o differenze di altri valori di bilancio.

La quadratura dei prospetti di bilancio, conseguente al suddetto passaggio, è stata realizzata allocando i differenziali dello Stato patrimoniale nella posta contabile, denominata "Varie altre riserve", iscritta nella voce "AVI) Altre riserve", e quelli del Conto economico, alternativamente, in "A05) Altri ricavi e proventi" o in "B14) Oneri diversi di gestione" senza influenzare pertanto il risultato di esercizio e consentendo di mantenere la quadratura dei prospetti di bilancio (così come previsto anche nella Circolare dell'Agenzia delle Entrate n. 106 /E/2001).

I dati della Nota integrativa sono parimenti espressi in unità di euro e, con riguardo ai prospetti e alle tabelle ivi contenuti, in considerazione dei differenziali di arrotondamento, si è provveduto a inserire apposite integrazioni ove richiesto da esigenze di quadratura dei saldi iniziali e finali con quelli risultanti dallo Stato patrimoniale e dal Conto economico.

#### **Valutazioni**

Il bilancio di esercizio è stato redatto nell'osservanza delle disposizioni di leggi vigenti, interpretate ed integrate dai principi contabili di riferimento in Italia emanati dall' OIC.

La valutazione delle voci di bilancio è stata fatta ispirandosi a criteri generali di prudenza e competenza nella prospettiva della continuazione dell'attività dell'azienda.

I criteri di classificazione e di valutazione utilizzati nella formazione del bilancio d'esercizio chiuso al 31/12/2021 non si discostano dai medesimi utilizzati nei precedenti esercizi, come richiesto dall'art. 2423 bis c.c.

I criteri di valutazione applicati per la redazione del presente bilancio di esercizio sono tutti conformi al disposto dell'articolo 2426 del Codice civile.

Non vi sono elementi dell'attivo e del passivo che ricadono sotto più voci dello schema.

Si è tenuto conto dei rischi e delle perdite di competenza dell'esercizio anche se conosciute dopo la chiusura dello stesso.

Con specifico riferimento alle singole poste che compongono lo stato patrimoniale ed il conto economico, Vi esponiamo, nelle sezioni seguenti, i criteri di valutazione applicati, integrati con prospetti di movimentazione che riportano le principali variazioni intervenute nell'esercizio appena concluso e le consistenze finali.

## **Nota integrativa abbreviata, attivo**

### **Immobilizzazioni**

#### **Movimenti delle immobilizzazioni**

Le modifiche apportate all'art. 2435-bis del Codice civile hanno determinato i seguenti cambiamenti nella modalità espositiva:

- per le voci B.I (immobilizzazioni immateriali) e B.II (immobilizzazioni materiali) dello Stato patrimoniale, non è più richiesta l'indicazione esplicita degli ammortamenti e delle svalutazioni. Si indicano pertanto di seguito, i movimenti intervenuti nelle immobilizzazioni:

	<b>Immobilizzazioni materiali</b>	<b>Totale immobilizzazioni</b>
<b>Valore di inizio esercizio</b>		
<b>Costo</b>	1.024.368	1.024.368
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	557.986	557.986
<b>Valore di bilancio</b>	465.217	465.217
<b>Variazioni nell'esercizio</b>		
<b>Incrementi per acquisizioni</b>	278.723	278.723
<b>Ammortamento dell'esercizio</b>	50.543	50.543
<b>Totale variazioni</b>	228.179	228.179
<b>Valore di fine esercizio</b>		
<b>Costo</b>	1.303.091	1.303.091
<b>Ammortamenti (Fondo ammortamento)</b>	608.529	608.529
<b>Valore di bilancio</b>	694.561	694.561

#### **Immobilizzazioni immateriali**

##### **Criteri di valutazione adottati**

Non esistono immobilizzazioni immateriali.

#### **Immobilizzazioni materiali**

##### **Criteri di valutazione adottati**

Le immobilizzazioni materiali sono iscritte in bilancio secondo il criterio generale del costo di acquisizione, comprensivo degli oneri accessori e degli eventuali altri oneri sostenuti per porre i beni nelle condizioni di utilità per l'impresa, oltre a costi indiretti per la quota ragionevolmente imputabile al bene.

Le immobilizzazioni sono sistematicamente ammortizzate in ogni esercizio sulla base di aliquote economico-tecniche determinate in relazione alle residue possibilità di utilizzazione dei beni.

##### **Rivalutazione dei beni**

Si da atto che non è stata eseguita la rivalutazione facoltativa dei beni.

##### **Terreni e fabbricati**

I terreni e fabbricati sono inseriti al costo di acquisto, aumentato delle spese notarili, delle tasse di registro occorse per la redazione dell'atto di compravendita e delle provvigioni concesse agli intermediari.

##### **Macchinari ed attrezzature**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

I macchinari e attrezzature, nonché i mobili e gli arredi, sono iscritti in base al costo di acquisto, incrementato dei dazi sulla importazione, delle spese di trasporto e dei compensi relativi al montaggio ed alla posa in opera dei cespiti.

#### **Impianti**

Gli impianti reperiti sul mercato sono iscritti al costo di acquisizione, comprensivo degli oneri di trasporto e installazione sostenuti per la messa in uso dei cespiti.

#### Operazioni di locazione finanziaria

Con riferimento ai beni condotti in forza di contratti di locazione finanziaria, in ossequio alla previsione contenuta nell'articolo 2427, n. 22), del Codice civile, sono state redatte le seguenti tabelle, dalle quali è possibile, tra l'altro, evincere:

- il valore attuale dei canoni non ancora scaduti, determinati utilizzando tassi di interesse pari all'onere finanziario effettivo riconducibile a ogni singolo contratto;

- l'onere finanziario effettivo di competenza dell'esercizio;

#### **Contratto locazione finanzia. LS/1648085 del 08/02/2016**

data stipula: 08/02 /2016				
data scadenza: 16/05 /2021				
valore bene	178.000,00			
quota capitale riferibile ai canoni maturati al 31/12 /2021	13.303,21			
quota interessi riferibile ai canoni maturati al 31/12 /2021	61,70			
valore attuale dei canoni a scadere al 31/12 /2021	0			

#### **Contratto di locazione finanziaria: LS1663287 del 14/02/2017**

data stipula: 14/02/2017				
-----------------------------	--	--	--	--

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

data scadenza: 24 /06/2022				
valore bene	142.500,00			
quota capitale riferibile ai canoni maturati al 31 /12/2021	27.265,75			
quota interessi riferibili ai canoni maturati al 31 /12/2021	990,19			
quota interessi relativi ai conguagli eventuali per indicizzazione al 31/12/2021	0			
valore attuale dei canoni a scadere al 31 /12/2021	11.673,38			
valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto	1.417,27			
<b>Total</b>	<b>13.090,65</b>			

**Contratto di locazione finanziaria : LS/1689420 del 15/03/2019**

data stipula: 15 /03/2019 data scadenza: 15/07 /2024				
Valore bene:	100.000,00			
quota capitale riferibile ai canoni maturati al 31/12 /2021	17.649,78			
quota interessi riferibile ai canoni maturati al 31/12 /2021	2.315,74			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

quota interessi relativa ad eventuali conguagli per indic. Al 31/12 /2021	0			
totale quota interessi	2.315,74			
Valore attuale dei canoni a scadere al 31/12 /2021	47.410,91			
Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto	994,90			
<b>Totale</b>	<b>48.405,81</b>			

**Contratto di locazione finanziaria A1B27850/001**

data stipula 14 /06/2019 data scadenza: 14/09 /2025				
Valore bene	54.000,00			
quota capitale riferita ai canoni maturati al 31/12 /2021	2.227,29			
quota interessi riferibile ai canoni maturati al 31/12 /2021	4.245,45			
totale quota interessi	4.245,45			
Valore attuale dei canoni a scadere al	44.177,50			

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

31/12/2021				
Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto	540,00			

**Contratto di locazione finanziaria n. 7155565 Maserati**

data stipula:23/04/2021 data scadenza: 03/05/2025					
Valore del bene	65.573,77				
quota capitale riferita ai canoni maturati al 31/12/2021	8.085,38				
quota interessi riferibile ai canoni maturati al 31/12/2021	1.560,62				
totale quota interessi	1.560,62				
Valore attuale dei canoni a scadere al 31/12/2021	63.020,90				
Valore attuale del prezzo di opzione finale di acquisto	13.114,75				

## Attivo circolante

### Crediti iscritti nell'attivo circolante

I crediti sono iscritti secondo il presumibile valore di realizzo.

Nel presente bilancio non sono iscritti crediti di durata residua superiore ai cinque anni.

#### **Crediti commerciali**

I crediti di natura commerciale nei confronti della clientela, sia in forma documentale sia in forma cartolare, ammontano a € 120.412.

e sono esposti in bilancio al valore di presunto realizzo.

#### **Altri crediti verso terzi**

I crediti vantati nei confronti dei rimanenti soggetti terzi, quali l'erario, i dipendenti, gli altri debitori riportati negli schemi di bilancio, sono valutati al valore nominale.

### Disponibilità liquide

Le disponibilità liquide ammontano a € 430.560 e sono rappresentate dai saldi attivi dei depositi e dei conti correnti vantati dalla società alla data di chiusura dell'esercizio per € 411.996 e dalle consistenze di denaro e di altri valori in cassa per € 18.564 iscritte al valore nominale.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

Si rammenta che i saldi attivi dei depositi e dei conti correnti bancari tengono conto essenzialmente degli accrediti, assegni e bonifici con valuta non superiore alla data di chiusura dell'esercizio e sono iscritti al valore nominale.

Sono stati contabilizzati gli interessi maturati per competenza.

Le giacenze di cassa e di altri valori sono comprensive anche di assegni bancari non ancora versati, per i quali si ha ragionevole certezza della loro esigibilità e vengono valutati secondo il criterio del valore nominale.

## **Ratei e risconti attivi**

Sono iscritte in tali voci quote di costi e proventi, comuni a due o più esercizi, l'entità dei quali varia in ragione del tempo, in ottemperanza al principio della competenza temporale.

Per quanto riguarda i costi sospesi, si è tenuto conto delle spese riferite a prestazioni di servizi che risultano correlate a componenti positivi di reddito che avranno la propria manifestazione nell'esercizio successivo, al netto delle quote recuperate nel corso dell'esercizio corrente.

I ratei ed i risconti attivi derivano dalla necessità di iscrivere in bilancio i proventi di competenza dell'esercizio, ma esigibili nell'esercizio successivo, e di rilevare i costi sostenuti entro la chiusura dell'esercizio ma con parziale competenza nel seguente esercizio.



## **Nota integrativa abbreviata, passivo e patrimonio netto**

### **Patrimonio netto**

#### **Disponibilità e utilizzo del patrimonio netto**

##### **Informativa in merito alla natura fiscale delle riserve al 31/12/2021**

Si segnala che non vi sono riserve che in caso di distribuzione non concorrono a formare il reddito tassabile d'impresa.

##### **Riclassificazione fiscale delle voci del patrimonio netto**

DESCRIZIONE	Totale	di cui per riserve /versamenti di capitale (art. 47 co. 5 TUIR)	di cui per riserve di utili	di cui per riserve in sospensione d'imposta	di cui per riserve di utili in regime di trasparenza
Capitale sociale	50.490		50.490		
Riserva legale	12.625		12.625		
Varie altre riserve	2		2		
Utili (perdite) portati a nuovo	44.372		44.372		

### **Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato**

Il trattamento di fine rapporto viene stanziato per coprire l'intera passività maturata nei confronti dei dipendenti in conformità alla legislazione vigente ed ai contratti collettivi di lavoro ed integrativi aziendali.

Tale passività è soggetta a rivalutazione a mezzo di indici.

Il Fondo trattamento di fine rapporto ammonta a € 141.138 ed è congruo secondo i dettami dei principi contabili, in quanto corrisponde al totale delle singole indennità maturate a favore dei dipendenti in carico alla data di chiusura del bilancio.

Tale importo è iscritto al netto dell'imposta sostitutiva sulla rivalutazione del TFR maturata, ai sensi dell'art. 2120 del Codice civile, successivamente al 1° gennaio 2001, così come previsto dall'articolo 11, comma 4, del D.Lgs. n. 47/2000.

	Trattamento di fine rapporto di lavoro subordinato
Valore di inizio esercizio	132.596
Variazioni nell'esercizio	
Accantonamento nell'esercizio	25.552
Utilizzo nell'esercizio	17.010
Totale variazioni	8.542
Valore di fine esercizio	141.138

### **Debiti**

I debiti esigibili entro l'esercizio successivo sono iscritti al loro valore nominale, corrispondente al presumibile valore di estinzione.

#### **Debiti verso terzi**

I debiti di natura commerciale sono esposti al valore nominale, al netto degli sconti concessi.

#### **Mutui e finanziamenti a lungo termine**

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

I finanziamenti a lungo termine sono iscritti al valore nominale che corrisponde al valore di presumibile estinzione.

**Debiti di durata superiore ai cinque anni e debiti assistiti da garanzie reali su beni sociali**

I debiti verso istituti di credito non assistiti da garanzia reale ammontano invece a € 360.966.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

## **Nota integrativa abbreviata, conto economico**

### **Importo e natura dei singoli elementi di ricavo/costo di entità o incidenza eccezionali**

Nella nuova formulazione dell'art. 2425 c.c., a seguito dell'eliminazione dell'intera macroclasse E), relativa all'area straordinaria, i proventi di entità ed incidenza eccezionali, sono indicati all'interno della voce A5.

### **Imposte sul reddito d'esercizio, correnti, differite e anticipate**

Nella predisposizione del bilancio d'esercizio è stato rispettato il principio di competenza economica, in base al quale, in bilancio, le imposte sul reddito devono essere computate e rilevate in modo da realizzare la piena correlazione temporale con i costi e i ricavi che danno luogo al risultato economico di periodo.

#### **Imposte sul reddito dell'esercizio**

Sono iscritte in base alla stima del reddito imponibile in conformità alle disposizioni in vigore, tenendo conto delle esenzioni applicabili e dei crediti d'imposta spettanti.

## **Nota integrativa abbreviata, altre informazioni**

### **Compensi al revisore legale o società di revisione**

La società non è soggetta alla revisione legale, in quanto non ha superato, per due anni consecutivi, nessuno dei limiti dimensionali di cui all'art. 2477 c.c., non è tenuta alla redazione del bilancio consolidato e non controlla nessuna società soggetta a revisione legale.

### **Dettagli sugli altri strumenti finanziari emessi dalla società**

La società non possiede strumenti finanziari derivati.

La società non ha emesso strumenti finanziari partecipativi.

### **Informazioni sui patrimoni e i finanziamenti destinati ad uno specifico affare**

#### **Patrimoni destinati ad uno specifico affare - art. 2427 nr. 20 c.c.**

La società non ha costituito nessun patrimonio destinato in via esclusiva ad uno specifico affare, ai sensi della lettera a) del primo comma dell'art. 2447-bis del Codice civile.

#### **Finanziamento destinato ad uno specifico affare - art. 2427 nr. 21 c.c.**

La società non ha stipulato contratti di finanziamento di uno specifico affare ai sensi della lettera b) del primo comma dell'art. 2447-bis del Codice civile.

### **Informazioni sulle operazioni con parti correlate**

#### **Operazioni con parti correlate - art. 2427 nr. 22-bis c.c.**

La società non ha effettuato operazioni con parti correlate e non concluse a normali condizioni di mercato.

### **Informazioni sugli accordi non risultanti dallo stato patrimoniale**

#### **Accordi non risultanti dallo stato patrimoniale - art. 2427 n. 22-ter c.c**

La società non ha stipulato accordi non risultanti dallo stato patrimoniale.

### **Proposta di destinazione degli utili o di copertura delle perdite**

#### **Destinazione del risultato dell'esercizio**

Signori Soci,

Vi proponiamo di approvare il bilancio della Vostra Società chiuso al 31/12/2021, composto dai seguenti prospetti:

- Stato Patrimoniale;
- Conto Economico;
- Nota integrativa

Per quanto concerne la destinazione dell'utile dell'esercizio, ammontante come già specificato a € 208.688, si propone il riporto al nuovo esercizio per una successiva destinazione.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

**Comunicazione ai sensi dell'art. 1, Legge 25.1.85, nr. 6 e D.L. 556/86**

La società non ha effettuato nel corso dell'esercizio acquisti di obbligazioni pubbliche che hanno portato al conseguimento di proventi esenti da imposta.

**Deroghe ai sensi del 5° comma art. 2423 c.c.**

Si precisa altresì che nell'allegato bilancio d'esercizio non si è proceduto a deroghe ai sensi del 5° comma dell'art. 2423 del Codice civile.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

---

## **Nota integrativa, parte finale**

Il presente bilancio, composto da Stato patrimoniale, Conto economico e Nota integrativa, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

L'organo amministrativo.

Amministratore Unico

Firmato MORELLI ROLANDO

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

v.2.13.0

CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL

---

## **Dichiarazione di conformità del bilancio**

Il sottoscritto amministratore dichiara che il presente documento informatico è conforme a quello trascritto e sottoscritto sui libri sociali della società.

Il sottoscritto amministratore dichiara che il documento informatico in formato XBRL contenente lo stato patrimoniale e il conto economico, e la presente nota integrativa, sono conformi ai corrispondenti documenti originali depositati presso la società.

Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

## **CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**

VIA ROMANA 10/N - 00061 - ANGUILLARA SABAZIA - RM

Codice fiscale 02473740583

Capitale Sociale interamente versato Euro 50.490,00

Iscritta al numero 02473740583 del Reg. delle Imprese - Ufficio di ROMA

Iscritta al numero 409365 del R.E.A.

### **VERBALE DI ASSEMBLEA ORDINARIA DEI SOCI**

Oggi 27 giugno 2022 alle ore 09:00 presso la sede sociale in via Romana n. 10/N Anguillara Sabazia (RM), a seguito di regolare convocazione, si è riunita l'assemblea ordinaria dei soci in seconda convocazione, per discutere e deliberare sul seguente

#### **ordine del giorno**

- 1) Lettura ed esame del bilancio dell'esercizio chiuso al 31/12/2021;
- 2) Discussione ed approvazione del bilancio di esercizio chiuso al 31/12/2021, delibere conseguenti;
- 3) Varie ed eventuali.

Assume la presidenza il Signor Morelli Rolando, a norma di Statuto nella sua qualità di Amministratore Unico, il quale, con il consenso di tutti gli intervenuti, chiama a fungere da segretario Garbati Lucia, che accetta.

Il Presidente constata che sono presenti i Soci: Morelli Daniele, Morelli Rolando, in videoconferenza Morelli Giulio, rappresentanti l'intero capitale sociale.

Il Presidente constata e fa constatare che tutti i presenti si dichiarano edotti ed informati sugli argomenti posti all'ordine del giorno, e pertanto dichiara l'assemblea validamente costituita ed atta a deliberare sugli argomenti posti all'ordine del giorno.

In merito al primo punto, il Presidente assume in esame il bilancio relativo all'esercizio chiuso il 31/12/2021, procedendo nell'ordine, alla lettura dello stato patrimoniale, del conto economico e della nota integrativa, fornendo agli interessati i necessari chiarimenti di volta in volta richiesti.

Il Presidente dell'assemblea, dopo esauriente discussione, mette distintamente ai voti il bilancio chiuso al 31/12/2021.

L'assemblea dei soci approva all'unanimità, e



Registro Imprese - Archivio Ufficiale delle C.C.I.A.A.

Bilancio aggiornato al 31/12/2021

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO SRL**  
Codice fiscale: 02473740583

**DELIBERA**

Il riporto al nuovo esercizio dell'utile realizzato di euro 208.688,00 per una successiva destinazione.  
Quindi il Presidente constata che l'ordine del giorno è esaurito, essendo stati trattati tutti gli argomenti previsti, e non essendovi alcuno che chiede la parola, dà incarico che venga redatto il presente verbale che, letto agli intervenuti, viene approvato all'unanimità.  
L'Assemblea viene sciolta alle 11:00.

Il Presidente  
Morelli Rolando

**CENTRO DIAGNOSTICO SABATINO Srl**  
Via Romana, 10  
00061 Anguillara Sabazia (RM)  
P.IVA 01062261001  
C.F. 02473740583

Il segretario  
Garbati Lucia

Il sottoscritto MORELLI ROLANDO , dichiara, consapevole delle responsabilità penali previste ex art. 76 D.P.R. 445/2000 in caso di falsa o mendace dichiarazione resa ai sensi dell'art. 47 del medesimo decreto, che il presente documento è stato prodotto mediante scansione ottica dell'originale analogico e che ha effettuato con esito positivo il raffronto tra lo stesso e il documento originale ai sensi dell'art. 4 del D.P.C.M. 13 novembre 2014